

Service juridique / Environnement

**CONSEIL MUNICIPAL
REUNION DU 17 DECEMBRE 2018**

ORDRE DU JOUR

1	- Adoption du procès-verbal du 5 novembre 2018		
2	- Compte-rendu des décisions du Maire		
	<u>INFORMATION</u>		
	- Communauté de Communes de la Côte d'Emeraude (C.C.C.E.) – Rapport d'activités 2017		
	<u>PROJETS DE DELIBERATION</u>		
3	- Suppression de la ZAC de la Ville-es-Passants I dans le cadre de l'approbation du nouveau PLU		
4	- Suppression de la ZAC de la Ville-es-Passants II dans le cadre de l'approbation du nouveau PLU		
5	- Approbation du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Dinard		
	<u>Pièces jointes :</u>		
	1 – Une clé USB contenant :		
	A – Le projet de PLU comprenant :		
	<table border="1"> <tr> <td>0 – Pièces administratives</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> - Délibérations prescrivant l'élaboration du Plan local d'urbanisme et fixant les modalités de concertation - Débats sur les orientations du PADD - Délibération portant sur le choix de poursuivre la révision selon le décret du 28 décembre 2015 de modernisation du contenu des PLU - Délibération arrêtant le projet de P.L.U. et faisant le bilan de la concertation - Bilan de la concertation </td> </tr> </table>	0 – Pièces administratives	<ul style="list-style-type: none"> - Délibérations prescrivant l'élaboration du Plan local d'urbanisme et fixant les modalités de concertation - Débats sur les orientations du PADD - Délibération portant sur le choix de poursuivre la révision selon le décret du 28 décembre 2015 de modernisation du contenu des PLU - Délibération arrêtant le projet de P.L.U. et faisant le bilan de la concertation - Bilan de la concertation
0 – Pièces administratives	<ul style="list-style-type: none"> - Délibérations prescrivant l'élaboration du Plan local d'urbanisme et fixant les modalités de concertation - Débats sur les orientations du PADD - Délibération portant sur le choix de poursuivre la révision selon le décret du 28 décembre 2015 de modernisation du contenu des PLU - Délibération arrêtant le projet de P.L.U. et faisant le bilan de la concertation - Bilan de la concertation 		
	1 – Rapport de Présentation (y compris évaluation environnementale)		
	<ul style="list-style-type: none"> 1A – Diagnostic territorial et environnemental 1B – Explication / Evaluation 1C – Résumé non technique 		
	2 – Projet d'Aménagement et de Développement Durables		
	3 – Orientations d'Aménagement et de Programmation		

	4 – Règlement écrit
	5 – Document graphique
6 – Annexes	6.A. Servitudes d'utilité publique 6.B. Site patrimonial remarquable 6.C. Plan d'exposition au bruit 6.D. Classement sonore des infrastructures 6.E. Droit de préemption urbain et secteurs d'étude et de prise en compte 6.F. Zonage archéologique
	<p>B – Les avis des Personnes Publiques Associées</p> <p>C – Le rapport et les conclusions de la commission d'enquête publique, le Mémoire en réponse de la Commune de Dinard, les courriers échangés dans le cadre de la mise en œuvre de l'article R123-20 du Code de l'environnement, et le « complément » apporté par la commission d'enquête à la demande du magistrat délégué aux enquêtes publiques.</p> <p>2 – La note explicative de synthèse rappelant l'historique de la procédure d'élaboration du PLU, les motifs ayant conduit la commune à prescrire cette procédure et les principaux choix dans l'élaboration du PLU. Cette note expose également un résumé de la concertation et du déroulement de l'enquête publique. Y est joint un document « Bilan: Liste des modifications apportées au Plan Local d'Urbanisme suite à l'enquête publique, aux conclusions de la Commission d'enquête et aux avis des personnes publiques associées » afin d'exposer les grandes lignes des avis des personnes publiques associées et la liste les modifications apportées au projet de Plan Local d'Urbanisme suite aux observations formulées pendant l'enquête publique et au rapport de la commission d'enquête publique.</p> <p>L'ensemble de ces pièces, ainsi que l'ancien POS, sont consultables en mairie (service Juridique Environnement) aux heures habituelles d'ouverture et sont mis à disposition des élus de manière dématérialisée à leur demande.</p> <p>3 – L'accusé de réception de la présente convocation à compléter et à retourner à la mairie.</p>
6	- Mise en place d'un droit de préemption urbain sur le territoire de la Commune de Dinard
7	- Demande d'abrogation d'une zone d'aménagement différé – Site naturel et touristique de la Ville Mauny
8	- Demande d'abrogation d'une zone d'aménagement différé – Site Raphaël VEIL
9	- Demande d'abrogation d'une zone d'aménagement différé – Site de l'hôpital
10	- Délibération portant l'abrogation de la délibération N°2017-212 instaurant la déclaration préalable pour l'abattage d'arbres
11	- Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de travaux séparatifs de réseaux
12	- Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage concernant la gestion technique et financière des opérations de maintenance et de vérification devant être réalisées à l'échelle du bâtiment
13	- Multi-accueil petite enfance – Charges de fonctionnement – Régularisation financière 2018
14	- Délégation de service public pour l'exploitation du camping du Port-Blanc – Choix du délégataire et autorisation de signer la convention

15	- Camping du Port-Blanc – Nouveaux tarifs année 2019
16	- Délégation de service public pour l'exploitation des activités de plages – Lancement de la procédure de mise en concurrence du lot N°3 – Plage du Prieuré
17	- Adoption du principe de la concession de service public de l'eau potable
18	- Adoption du principe de la concession de service public de l'assainissement
19	- Adoption du rapport sur le prix et la qualité du service de l'eau potable 2017
20	- Dérogations du Maire au repos dominical – Année 2019
21	- Acquisition de la parcelle cadastrée A 577 appartenant à Monsieur et Madame HOUDART – 20, rue du Port-Blanc
22	- Lotissement « Les Jardins du Val » - Rétrocession à la Commune de Dinard des voiries et réseaux – Parcelles cadastrées AK 662p, 690p 691 et 692
23	- Principe de mise en vente des serres municipales sis rue des trois frères Julien, rue Faraday et rue Branly cadastrées K 77, K 426, K 955 et K 958
24	- Budget Commune – Vote des subventions aux associations et autres organismes – Dinard Film Festival – Exercice 2018 – N°7
25	- Budget principal de la Commune – Exercice 2018 – Admissions en non-valeur
26	- Budget annexe du port de la Commune – Exercice 2018 – Admissions en non-valeur
27	- Budget annexe du port de la Commune – Exercice 2018 – Vote de subvention à l'Amicale Sociale des Territoriaux de Dinard (A.S.T.D.)
28	- Remboursement d'acomptes – Budget autonome du camping municipal – Exercice 2018
29	- Budget principal de la Commune – Décision modificative n°5 – Exercice 2018
30	- Budget assainissement – Décision modificative n°3 – Exercice 2018
31	- Budget annexe de la Commune – Dinard Film Festival – Décision modificative n°1 – Exercice 2018
32	- Budget autonome du camping de la Commune – Dissolution de la clôture l'exercice 2018
33	- Tarifs, redevances et taxes – Exercice 2019 – Actualisation N°1
34	- Gratuité partielle pendant les fêtes de fin d'année du stationnement surfacique en zone de stationnement payant, du mercredi 19 au lundi 31 décembre 2018 entre 17h00 et 19h00
35	- « Cuisinons ensemble » - Demande de subventions
36	- Dispositif argent de poche
37	- Demande de subvention au Ministère de la Culture – Label « Ville d'Art et d'Histoire »
38	- Festival de musique 2019 – Demande de subventions
39	- « Dinard Film Festival » 2019 – Demande de subventions
40	- Remboursement des chèquiers PASS aux associations – Exercice 2018 – N°3

