plu
Dinard

# PLAN LOCAL D'URBANISME
## VILLE DE DINARD

5

DOCUMENT GRAPHIQUE

3.2 / 1 : 5 000

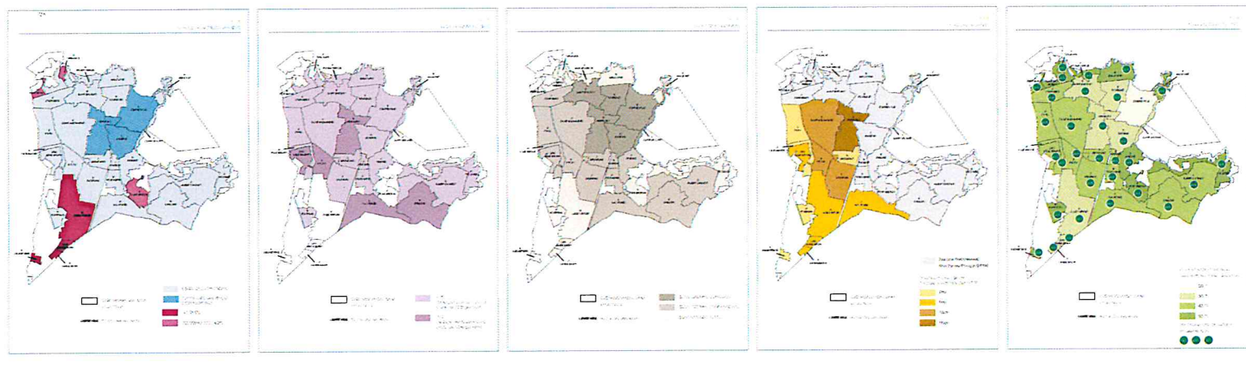
APPROUVÉ LE
12 DÉCEMBRE 2019

## LÉGENDE

- Limite des zones et secteurs du PLU
- CENTRE VILLE — Noms des secteurs
- Limite du Site Patrimonial Remarquable (actuelle ZPPAUP)
- Espaces Boisés Classés (EBC) L. 113-1 du Code de l'Urbanisme
- Alignement d'arbres, haies bocagères et lisières à conserver ou à créer L. 151-23 du Code de l'Urbanisme
- Zones humides
- Cours d'eau
- Emplacements réservés L. 151-41 du Code de l'Urbanisme
- Linéaire de protection des commerces L.151-16 du Code de l'Urbanisme
- Marges de recul
- Secteurs affectés par le classement sonore des infrastructures

Zones :

- Urbaine (U)
- A urbaniser (2AU)
- Naturelle (N)
- Naturelle de proximité (Np)
- Naturelle Littorale (NL)
- Naturelle maritime portuaire (Nmp)

**Liste des Emplacements Réservés**

1. Terrain Vert : équipements publics, voies, parking et espaces verts
2. Aménagement du carrefour Girardine - Edouard VII
3. Elargissement rue Versaère
4. Prolongement impasse de la Petite Plaine
5. Elargissement rue de Stamberg
6. Elargissement rue Ville Es Lemerle
7. Elargissement rue Ville Es Maurice
8. Aménagement du cœur historique municipal et réalisation d'une voie entre Jules Verger et Rives Boussac
9. Elargissement rue de l'Orcaise
10. Elargissement rue Ville Es Merlets
11. Elargissement rue du Haut Chemin
12. Réalisation d'une voie de desserte rue du Fidreau de la Mettrie
13. Elargissement rue de la Sémitive
14. Aménagement du carrefour Caquot - Haut Grues